

7. melléklet a/2025. (.....) önkormányzati rendelethez

Az alkalmazott sajátos jogintézmények

	A	B	C	D	E
	Sajátos jogintézmény típusa	Elrendelő önkormányzati döntés száma	Asajátos jogintézménnyel érintett telek helyrajzi száma vagy területének egyéb meghatározása	A sajátos jogintézmény időbeli hatálya	A sajátos jogintézményhez kapcsolódó helyi építési szabályzatban meghatározott követelmények hivatkozása
1.	Elővásárlási jog közpark kialakítása érdekében	/2025.(.....) önkormányzati rendelet	153/3 hrsz-ból 5400 m2, 151 hrsz-ból 2089 m2, 150 hrsz-ból 696 m2, 131 hrsz-ból 5363 m2	-tól a hatályban lévő Településtervezési felülvizsgálatáig, de legkésőbb 2030. XII.31-ig.	A HÉSZ 10. § (1) bekezdése
2.	Elővásárlási jog Sportpálya fejlesztése érdekében	/2025.(.....) önkormányzati rendelet	125 hrsz-ból 1169 m2 124 hrsz-ból 2895 m2	-tól a hatályban lévő Településtervezési felülvizsgálatáig, de legkésőbb 2030. XII.31-ig	A HÉSZ 10. § (1) bekezdése
3.	Elővásárlási jog közkert és közpark kialakítása érdekében	/2025.(.....) önkormányzati rendelet	064/180 hrsz-ból 0,3363 ha 153/3-ból 5493 m2 151-ből 2098 m2 150-ből 697 m2 131-ből 5478 m2	-tól a hatályban lévő Településtervezési felülvizsgálatáig, de legkésőbb 2030. XII.31-ig	A HÉSZ 10. § (1) bekezdése
4.	Beültetési kötelezettség	/2025.(.....) önkormányzati rendelet	080/9-11, /13-14, 082/15, /27-29, /32, /35, /37-38, /40-44, 087/15, /21, /26-29/33, /35-40, 071/10, /13-14, 0101/62, 064/207, 098/38	-tól a hatályban lévő Településtervezési felülvizsgálatáig, de legkésőbb 2030. XII.31-ig	A HÉSZ 10. § (3) – (6) bekezdései